

## Wonen in Rotterdam



Hip



Ruim



Dorps



Stedelijk



Groen

**Wonen Waar je Werkt** biedt vele voordelen. **WoonWerkRotterdam (WWR)** biedt daarom huidige en nieuwe werknemers van bedrijven persoonlijk, onafhankelijk advies en hulp bij het vinden van een passende woning in een passende buurt in Rotterdam.

Goed voor u als werknemer, goed voor het bedrijf en goed voor de stad.

### Voor wie is het?

WWR richt zich op alle medewerkers van bedrijven in en om de stad in verschillende situaties, bijvoorbeeld:

- ✓ U reist dagelijks naar uw werk en wilt graag tijd en geld besparen door *dichter bij uw werk* te wonen.
- ✓ U bent *recent in dienst* getreden, woont nu nog op grote afstand van uw werk en wil graag de mogelijkheden leren kennen om dichtbij te wonen.
- ✓ U woont al in Rotterdam, maar *bent op zoek naar een andere woning*. Bijvoorbeeld omdat uw leefsituatie is veranderd of binnenkort gaat veranderen.
- ✓ U zoekt een nieuwe woning, maar *ziet door de bomen het bos niet meer* met alle verschillende aanbieders en mogelijkheden.
- ✓ U huurt nu en wil graag kijken wat de *mogelijkheden zijn om te kopen of andersom*.
- ✓ U hebt nog geen concrete verhuisplannen, maar met al het nieuwe aanbod van de afgelopen jaren wil u zich *vrijblijvend laten informeren* over de mogelijkheden die Rotterdam of een bepaalde wijk te bieden heeft.

### Wat zijn de voordelen voor u als werknemer

- ✓ Professioneel advies
- ✓ Bemiddeling is kosteloos
- ✓ Niet alleen een passend woonaanbod, maar ook een passende buurt
- ✓ Mogelijk besparing (reis-)tijd en kosten
- ✓ Geen verplichtingen, alleen contact op uw verzoek
- ✓ Privacy gewaarborgd
- ✓ Mogelijk voorrang bij een sociale huurwoning

Voor de klant is bemiddeling van WWR kosteloos onder voorwaarde van aansluiting werkgever bij WWR.

Het kan gaan om koop, huur, bestaande bouw of nieuwbouw; in elke prijsklasse. Een persoonlijk adviseur met kennis van het aanbod adviseert en begeleidt met voorrang naar de buurt en woning van keuze. Er is variatie genoeg en Rotterdam scoort steeds hoger op de internationale ranglijst van aantrekkelijke steden als de 'place to be'.

Als de werknemer hiervoor in aanmerking komt, heeft men *voorrang op het verkrijgen van een sociale huurwoning* dankzij een - specifiek aan WWR door de stadsregio toegekende - experimentstatus voor Rotterdam Zuid.

Wie van buiten de ring naar Rotterdam verhuist hoeft nooit meer lang te reizen en heeft daarmee *meer (vrije) tijd*. Zo bezien is verhuizen een eenmalige, duurzame investering, die op termijn tijd en geld oplevert.

## Hoe werkt het?

WWR levert maatwerk met de specifieke woonvraag als uitgangspunt; huur of koop, bestaand of nieuw, alle prijsklassen. WWR werkt vraaggestuurd en persoonlijk.

WWR brengt de woonvraag van de klant in beeld en begeleidt persoonlijk in vijf stappen:

1. **INFORMATIE.** Als uw werkgever is aangesloten bij WWR bent u als het goed is via deze benaderd met informatie over de mogelijkheden. U kunt dan direct via onze website de enquête invullen. Als u niet via uw werkgever bent benaderd, maar wel interesse hebt, kunt u ook de enquête invullen en bepalen wij in onderling overleg de mogelijkheden om u van dienst te kunnen zijn. Meer informatie via [www.woonwerkrotterdam.nl](http://www.woonwerkrotterdam.nl)  
U kunt uw vragen stellen per mail via [info@woonwerkrotterdam.nl](mailto:info@woonwerkrotterdam.nl)
2. **KLANTPROFIEL.** Als u geïnteresseerd bent, vult u een korte vragenlijst in via onze website. Hiermee krijgen wij een eerste beeld van uw wensen en mogelijkheden. U geeft aan of u wel of geen contact wenst (op korte termijn).

Ga voor de enquête naar [www.woonwerkrotterdam.nl](http://www.woonwerkrotterdam.nl)

3. **MATCHING.** Aan de hand van uw wensen en mogelijkheden worden voor u geschikte woningen in passende buurten gezocht en ontvangt u dit aanbod. Indien u dat wenst, krijgt u een persoonlijke assistent tot uw beschikking, die u vrijblijvend en kosteloos adviseert en begeleidt naar een geschikte woning. Daarbij maakt het niet uit of u wilt kopen of huren, of in welke prijsklasse of buurt u op zoek bent.
4. **CONTRACT.** Zodra u een geschikte wijk en woning hebt gevonden, bemiddelen wij in het contact met de eigenaar van de woning. Speciaal voor Rotterdam Zuid kan in de sociale huursector een vlotte toewijzing worden gegarandeerd.
5. **NAZORG.** Nadat u een woning hebt gevonden, willen we graag in contact blijven om na verloop van tijd te toetsen of u tevreden bent. Wij vragen u ook of u op termijn door ons benaderd mag worden voor informatie over de nieuwe woning en omgeving.

## Principes

WoonWerkRotterdam werkt vanuit de volgende principes:

- ✓ *Geen verplichtingen.* Uw bent tot niets verplicht. WWR biedt in eerste instantie slechts informatie over de woonmogelijkheden dichtbij het werk.
- ✓ *Het is kosteloos.* Deelname is kosteloos voor werknemers van bedrijven en organisaties, die aangesloten zijn bij WWR. Indien u via uw werkgever gewezen bent op (invullen van de enquête van) WWR, mag u ervan uitgaan, dat de werkgever bij ons is aangesloten.
- ✓ *Privacy wordt gewaarborgd.* Voor alle deelnemers is de privacy gewaarborgd. U kunt in de vragenlijst aangeven of u benaderd wenst te worden en geeft alleen uw gegevens op voor dat doel.

## Rechtstreeks contact?

U bent wel geïnteresseerd, maar wil niet eerst een enquête invullen? Stuur ons een mail: [info@woonwerkrotterdam.nl](mailto:info@woonwerkrotterdam.nl)

WWR is een onafhankelijk initiatief, ondersteund door de gemeente Rotterdam, de grote woonaanbieders in de stad en De Verkeersonderneming.